

GRENOBLE ILE-VERTE - APPARTEMENT F3 - 51.86 m<sup>2</sup>**595 €**

Réf : 02-101632



## DESCRIPTION

GRENOBLE ILE VERTE, 18 rue Saint Ferjus, appartement de type F3 de 51.86m<sup>2</sup>, comprenant un séjour, une cuisine, deux chambre, salle d'eau wc séparés, situé dans une copropriété calme, stationnement aisé, secteur recherché. Loyer 570€ + 25€ de provisions sur charges (régularisation annuelle, hors taxe d'enlèvement des ordures ménagères) Honoraires charge locataire 460.00€ + Honoraires état des lieux charge locataire 115.00€ TTC AUDRAS DELAUNOIS 04.76.44.96.02.

**ADRESSE** : 18 rue St Ferjus 38000 GRENOBLE

### DÉTAILS

- Surface habitable : 51.86 m<sup>2</sup>
- Disponibilité : Libre de suite
- Chauffage : Individuel Gaz
- Eau chaude : Individuelle
- Cuisine : Cuisine
- Loyer charges comprises : 595 €  
dont provision sur charges : 25 €
- Dépôt de garantie : 570 €
- Honoraires charge locataire : 460 €  
dont état des lieux charge locataire : 115 €

### AGENCE À CONTACTER

Agence GRENETTE  
 2, rue Montorge - 38000 Grenoble  
 Tél : 04 76 44 96 02  
 Fax : 04 76 44 85 16  
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

### Horaires

Lundi - Jeudi : 9h-12h30 / 13h30-18h  
 Vendredi : 9h-12h30 / 13h30-17h

#### Agence GRENETTE

2 rue Montorge - Grenoble  
 Tél. 04 76 44 76 28  
 Fax 04 76 44 85 16  
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

#### Agence DE BONNE

30 allée Henri Frenay - Grenoble  
 Tél. 04 76 54 63 82  
 Fax 04 76 86 06 05  
 Mail : debonne@audras-delaunois.com

GRENOBLE ILE-VERTE - APPARTEMENT F3 - 51.86 m<sup>2</sup>**595 €**

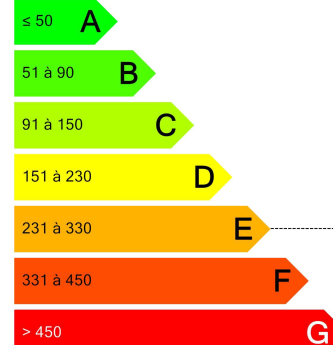
Réf : 02-101632

**À PROXIMITÉ**

	eaje marie curie (Crèche)	Indisponi ble
	cornélie gémond (Maternelle)	Indisponi ble
	menon (Primaire)	Indisponi ble
	bayard (Collège)	Indisponi ble
	pierre termier (Lycée)	Indisponi ble
	grenoble hôtel de ville (tram c)	Indisponi ble
	petit casino (Commerce)	Indisponi ble

**DPE**

LOGEMENT ÉCONOMIQUE



LOGEMENT ÉNERGIVORE

**PLAN GÉNÉRAL****PLAN DÉTAILLÉ****Agence GRENETTE**

2 rue Montorge - Grenoble  
 Tél. 04 76 44 76 28  
 Fax 04 76 44 85 16  
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

**Agence DE BONNE**

30 allée Henri Frenay - Grenoble  
 Tél. 04 76 54 63 82  
 Fax 04 76 86 06 05  
 Mail : debonne@audras-delaunois.com