

GRENOBLE SAINT-LAURENT - APPARTEMENT F2 - 50 m<sup>2</sup>**645 €**

Réf : 02-103232



## DESCRIPTION

GRENOBLE Proche Esplanade, 33 route de Lyon. Appartement à louer de type T2 au 1er étage avec ascenseur. Cuisine meublée, salle d'eau, double vitrage, loué avec une cave. Loyer : 580 € + 65 € de provisions sur charges (régularisation annuelle, hors taxe d'enlèvement des ordures ménagères). Honoraires charge locataire : 464 € TTC Honoraires état des lieux charge locataire : 116 € TTC. AUDRAS & DELAUNOIS 04.76.44.96.02.

**ADRESSE** : 33 route de Lyon 38000 GRENOBLE

## DÉTAILS

- Surface habitable : 50 m<sup>2</sup>
- Disponibilité : Libre de suite
- Chauffage : Collectif Gaz
- Eau chaude : Individuelle
- Cuisine : cuisine aménagée
- Loyer charges comprises : 645 €  
dont provision sur charges : 65 €
- Dépôt de garantie : 580 €
- Honoraires charge locataire : 580 €  
dont état des lieux charge locataire : 116 €

## AGENCE À CONTACTER

Agence GRENETTE  
 2, rue Montorge - 38000 Grenoble  
 Tél : 04 76 44 96 02  
 Fax : 04 76 44 85 16  
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

## Horaires

Lundi - Jeudi : 9h-12h30 / 13h30-18h  
 Vendredi : 9h-12h30 / 13h30-17h

### Agence GRENETTE

2 rue Montorge - Grenoble  
 Tél. 04 76 44 76 28  
 Fax 04 76 44 85 16  
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

### Agence DE BONNE

30 allée Henri Frenay - Grenoble  
 Tél. 04 76 54 63 82  
 Fax 04 76 86 06 05  
 Mail : debonne@audras-delaunois.com

GRENOBLE SAINT-LAURENT - APPARTEMENT F2 - 50 m<sup>2</sup>**645 €**

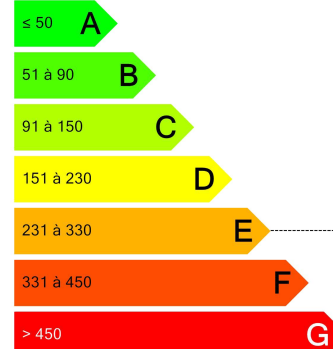
Réf : 02-103232

**À PROXIMITÉ**

	micro crèche bébédou (Crèche)	Indisponi ble
	claudes bernard (Maternelle)	Indisponi ble
	jean jaurès (Primaire)	Indisponi ble
	europole (Collège)	Indisponi ble
	jean jaurès (Lycée)	Indisponi ble
	esplanade centre (tram e)	Indisponi ble
	intermarché (Commerce)	Indisponi ble

**DPE**

LOGEMENT ÉCONOMIQUE



LOGEMENT ÉNERGIVORE

**PLAN GÉNÉRAL****PLAN DÉTAILLÉ****Agence GRENETTE**
 2 rue Montorge - Grenoble  
 Tél. 04 76 44 76 28  
 Fax 04 76 44 85 16  
 Mail : grenette@audras-delaunois.com
**Agence DE BONNE**
 30 allée Henri Frenay - Grenoble  
 Tél. 04 76 54 63 82  
 Fax 04 76 86 06 05  
 Mail : debonne@audras-delaunois.com