

GRENOBLE HYPER-CENTRE - APPARTEMENT Studio - 20.5 m²**545 €**

Réf : 02-103553



DESCRIPTION

GRENOBLE Hyper centre, 29 bis cours Jean Jaurès. Studio meublé entièrement rénové à louer. D'une superficie de 20,50 m² au 1er étage, il dispose d'une kitchenette équipée, d'une pièce de vie aménagée et d'une salle d'eau. Climatisation réversible, double vitrage. Eau chaude, eau froide, chauffage et internet compris. Résidence sécurisée avec laverie et local vélos. Loyer : 495 € + 50 € de provisions sur charges (régularisation annuelle hors taxe d'enlèvement des ordures ménagères). Honoraires charge locataire : 205 € TTC Honoraires état des lieux charge locataire : 61,50 € TTC. AUDRAS & DELAUNOIS 04.76.44.96.02.

ADRESSE : 29 bis cours Jean Jaurès 38000 GRENOBLE

DÉTAILS

- Surface habitable : 20.5 m²
- Disponibilité : Le 30/05/2021
- Chauffage : Collectif 0
- Eau chaude : Collective
- Cuisine : Cuisine
- Loyer charges comprises : 545 €
 dont provision sur charges : 50 €
- Dépôt de garantie : 495 €
- Honoraires charge locataire : 267 €
 dont état des lieux charge locataire : 62 €

AGENCE À CONTACTER

Agence GRENETTE
 2, rue Montorge - 38000 Grenoble
 Tél : 04 76 44 96 02
 Fax : 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Horaires

Lundi - Jeudi : 9h-12h30 / 13h30-18h
 Vendredi : 9h-12h30 / 13h30-17h

Agence GRENETTE

2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Agence DE BONNE

30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com

GRENOBLE HYPER-CENTRE - APPARTEMENT Studio - 20.5 m²**545 €**

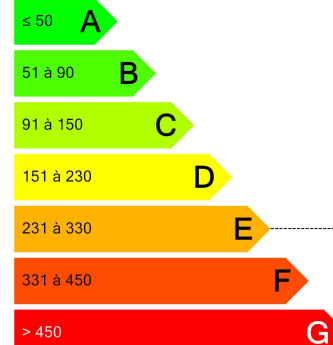
Réf : 02-103553

À PROXIMITÉ

	crèche les mahou-minauds (Crèche)	Indisponi ble
	jean jaurès (Maternelle)	Indisponi ble
	jean jaurès (Primaire)	Indisponi ble
	de la salle (Collège)	Indisponi ble
	jean jaurès (Lycée)	Indisponi ble
	condorcet (tram e)	Indisponi ble
	supermarché casino (Commerce)	Indisponi ble

DPE

LOGEMENT ÉCONOMIQUE

**300**
kWh_{EP}/m².an

LOGEMENT ÉNERGIVORE

PLAN GÉNÉRAL**PLAN DÉTAILLÉ****Agence GRENETTE**
 2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com
Agence DE BONNE
 30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com