

Grenoble HYPER-CENTRE - Appartement F2 - 35 m²**538 €**

Réf : 02-103706



DESCRIPTION

GRENOBLE - Hyper centre, 2 Place de l'Etoile . Appartement à louer de type T2 d'une superficie d'environ 29.88 m² au 4ème étage avec ascenseur. L'appartement dispose d'une grande pièce de vie, d'une cuisine équipée (deux plaques à induction + petit réfrigérateur), d'une grande mezzanine avec la possibilité d'installer un grand lit) et d'une salle de bain. Proche du centre de Grenoble et des commodités. Loyer : 520.00€ + 18.00 € de provisions sur charges. (régularisation annuelle hors taxe d'enlèvement des ordures ménagères) Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard en date du 01/01/2021 : entre 970 € et 1350 € par an. Logement à consommation énergétique excessive. Honoraires charge locataire : 149.40 € TTC REMISES D'HONORAIRES de 50% FAITE AU LOCATAIRE Honoraires état des lieux charge locataire : 89.64 € TTC. AUDRAS & DELAUNOIS 04.76.44.96.02

ADRESSE :

DÉTAILS

- Surface habitable : 35 m²
- Disponibilité : Libre de suite
- Chauffage : Electricité Individuel
- Eau chaude : Ballon électrique
- Cuisine : Américaine
- Loyer charges comprises : 538 €
dont provision sur charges : 18 €

AGENCE À CONTACTER

Agence GRENETTE
 2, rue Montorge - 38000 Grenoble
 Tél : 04 76 44 96 02
 Fax : 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Horaires

Agence GRENETTE

2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com








Agence DE BONNE

30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com

Grenoble HYPER-CENTRE - Appartement F2 - 35 m²**538 €**

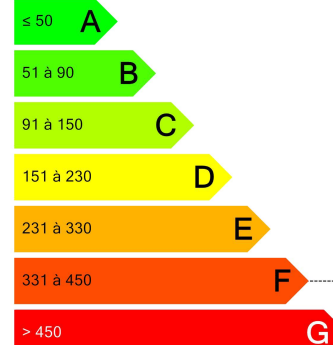
Réf : 02-103706

À PROXIMITÉ

	micro crèche bébédou (Crèche)	Indisponi ble
	millet (Maternelle)	Indisponi ble
	saint-joseph (Primaire)	Indisponi ble
	stendhal (Collège)	Indisponi ble
	stendhal (Lycée)	Indisponi ble
	hubert dubedout-maison du tourisme (tram a et b)	Indisponi ble
	monoprix (Commerce)	Indisponi ble

DPE

LOGEMENT ÉCONOMIQUE



LOGEMENT ÉNERGIVORE

PLAN GÉNÉRAL**PLAN DÉTAILLÉ****Agence GRENETTE**
 2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com
Agence DE BONNE
 30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com