

GRENOBLE CENTRE-GARE - APPARTEMENT F4 - 100.78 m²**1120 €**

Réf : 02-2800



DESCRIPTION

GRENOBLE Proche Hyper Centre, 31 cours Jean Jaurès. Bel appartement à louer de type T4 au 5ème étage avec ascenseur. Il comprend une cuisine, un séjour, trois chambres, une buanderie et une salle de bains. Loué avec une cave et un grenier. Proche du centre de Grenoble et des transports. Loyer : 920 € + 200 € de provisions sur charges (régularisation annuelle, hors taxe d'enlèvement des ordures ménagères). Honoraires charge locataire : 736 € TTC Honoraires état des lieux charge locataire : 184 € TTC. AUDRAS & DELAUNOIS 04 76 44 96 02

ADRESSE : 31 cours Jean Jaurès 38000 GRENOBLE

DÉTAILS

- Surface habitable : 100.78 m²
- Disponibilité : Libre de suite
- Chauffage : Collectif Gaz
- Eau chaude : Collective
- Cuisine : Cuisine
- Loyer charges comprises : 1 120 €
dont provision sur charges : 200 €
- Dépôt de garantie : 920 €
- Honoraires charge locataire : 920 €
dont état des lieux charge locataire : 184 €

AGENCE À CONTACTER

Agence GRENETTE
 2, rue Montorge - 38000 Grenoble
 Tél : 04 76 44 96 02
 Fax : 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Horaires

Lundi - Jeudi : 9h-12h30 / 13h30-18h
 Vendredi : 9h-12h30 / 13h30-17h

Agence GRENETTE

2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

Agence DE BONNE

30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com

GRENOBLE CENTRE-GARE - APPARTEMENT F4 - 100.78 m²**1120 €**

Réf : 02-2800

À PROXIMITÉ

	crèche les mahou-minauds (Crèche)	Indisponi ble
	nicolas chorier (Maternelle)	Indisponi ble
	externat saint-bruno (Primaire)	Indisponi ble
	de la salle (Collège)	Indisponi ble
	jean jaurès (Lycée)	Indisponi ble
	condorcet (tram e)	Indisponi ble
	supermarché casino (Commerce)	Indisponi ble

DPE

LOGEMENT ÉCONOMIQUE

≤ 50 **A**51 à 90 **B**91 à 150 **C**151 à 230 **D**231 à 330 **E**331 à 450 **F**> 450 **G**

LOGEMENT ÉNERGIVORE

205kWh_{EP}/m².an**PLAN GÉNÉRAL****PLAN DÉTAILLÉ****Agence GRENETTE**
 2 rue Montorge - Grenoble
 Tél. 04 76 44 76 28
 Fax 04 76 44 85 16
 Mail : grenette@audras-delaunois.com
Agence DE BONNE
 30 allée Henri Frenay - Grenoble
 Tél. 04 76 54 63 82
 Fax 04 76 86 06 05
 Mail : debonne@audras-delaunois.com