

SEYSSINET - APPARTEMENT F4 - 62.95 m<sup>2</sup>**650 €**

Réf : 02-3911



## DESCRIPTION

SEYSSINET, 61 avenue du Vercors. Dans un secteur recherché au calme avec espaces verts, appartement à louer de type T4 d'une superficie de 62,95 m<sup>2</sup>. Il comprend un séjour double et une cuisine avec balcon et deux chambres. Nombreux rangements, loué avec une cave et un garage. Loyer 590.00 € + 60.00 € de provisions sur charges (régularisation annuelle hors taxe enlèvement des ordures ménagères). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard en date du 01/01/2021 : entre 1010 € et 1440 € par an. Honoraires charge locataire : 472.00 € TTC Honoraires état des lieux charge locataire : 118.00 € TTC. AUDRAS & DELAUNOIS 04.76.44.96.02.

**ADRESSE** : 61 av du Vercors 38170 SEYSSINET

## DÉTAILS

- Surface habitable : 62.95 m<sup>2</sup>
- Disponibilité : Libre de suite
- Chauffage : Individuel électrique
- Eau chaude : Individuelle
- Cuisine : Cuisine
- Loyer charges comprises : 650 €  
dont provision sur charges : 60 €
- Dépôt de garantie : 590 €
- Honoraires charge locataire : 590 €  
dont état des lieux charge locataire : 118 €

## AGENCE À CONTACTER

Agence GRENETTE  
 2, rue Montorge - 38000 Grenoble  
 Tél : 04 76 44 96 02  
 Fax : 04 76 44 85 16  
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

## Horaires

Lundi - Jeudi : 9h-12h30 / 13h30-18h  
 Vendredi : 9h-12h30 / 13h30-17h

### Agence GRENETTE

2 rue Montorge - Grenoble  
 Tél. 04 76 44 76 28  
 Fax 04 76 44 85 16  
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

### Agence DE BONNE

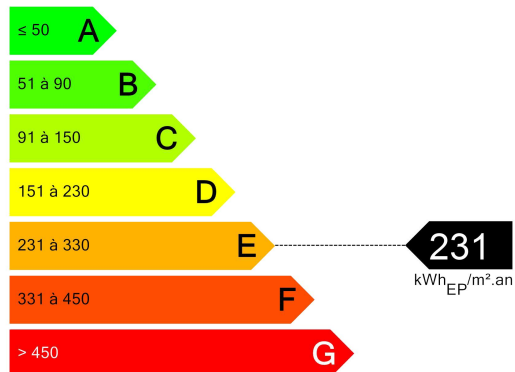
30 allée Henri Frenay - Grenoble  
 Tél. 04 76 54 63 82  
 Fax 04 76 86 06 05  
 Mail : debonne@audras-delaunois.com

SEYSSINET - APPARTEMENT F4 - 62.95 m<sup>2</sup>**650 €**

Réf : 02-3911

**DPE**

LOGEMENT ÉCONOMIQUE



LOGEMENT ÉNERGIVORE

**PLAN GÉNÉRAL****PLAN DÉTAILLÉ****Agence GRENETTE**

2 rue Montorge - Grenoble  
 Tél. 04 76 44 76 28  
 Fax 04 76 44 85 16  
 Mail : grenette@audras-delaunois.com

**Agence DE BONNE**

30 allée Henri Frenay - Grenoble  
 Tél. 04 76 54 63 82  
 Fax 04 76 86 06 05  
 Mail : debonne@audras-delaunois.com